

ภาคผนวกที่ 3

ใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 558/2568
Job No. : PCL 0206-07/68
Report Date : July 15, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ชาโตว์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 13-1
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-030/07/68
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : ขาวขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
Sampling By : Mr. Janwit Meepan

Sampling Date : July 1, 2025
Sampling Time : 11:43 a.m.
Received Date : July 2, 2025
Analytical Date : July 2-15, 2025

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.4
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	37.0
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	150
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	5.2
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F.)	<1
6.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	402
7.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	17.5 ^{1/}
8.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)	>160,000 ^{1/}

Remark : 1. ^[1] Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)
2. ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 212 mg/l)


(Mr. Rhus Fakto)
Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 558/2568
Job No. : PCL 0206-07/68
Report Date : July 15, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : บ่อพักน้ำสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-031/07/68
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เหลืองใส มีตะกอน
Sampling By : Mr. Janwit Meepan

Sampling Date : July 1, 2025
Sampling Time : 11:46 a.m.
Received Date : July 2, 2025
Analytical Date : July 2-15, 2025

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^{1/}	Evaluation ^{1/}
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	7.0	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	20.0	≤30	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	13.6	≤40	pass
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F.)	<1	≤1.0	pass
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	6.6 ^{2/}	≤35	pass
7.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	180	≤1,000	pass
8.	Free Chlorine	mg/l	Iodometric Method (4500-Cl B.)	<0.1	-	-
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)	160,000 ^{2/}	-	-

Remark : 1. ^[1] Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)
2. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ข)
3. ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 212 mg/l)

ANALYSIS REPORT


Analysis No. : Lab-W 720/2568
Job No. : PCL 0206-08/68
Report Date : August 20, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 13-1
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-022/08/68
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
Sampling By : Mr. Surasak Saosung

Sampling Date : August 1, 2025
Sampling Time : 11:35 a.m.
Received Date : August 4, 2025
Analytical Date : August 4-20, 2025

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.2
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	25.0
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	100
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F.)	<1
6.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	112
7.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	8.6 ^{1/}
8.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)	>160,000 ^{1/}

Remark : 1. ^[1] Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)
2. ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 152 mg/l)


(Mr. Anus Fakto)
Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 720/2568
Job No. : PCL 0206-08/68
Report Date : August 20, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : บ่อพักน้ำสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-023/08/68
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
Sampling By : Mr. Surasak Saosung

Sampling Date : August 1, 2025
Sampling Time : 11:40 a.m.
Received Date : August 4, 2025
Analytical Date : August 4-20, 2025

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^{1/}	Evaluation ^{1/}
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.8	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	19.0	≤30	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	26.4	≤40	pass
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F.)	<1	≤1.0	pass
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	14.8 ^{2/}	≤35	pass
7.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	128	≤1,000	pass
8.	Free Chlorine	mg/l	Iodometric Method (4500-CL B.)	<0.1	-	-
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)	>160,000 ^{2/}	-	-

Remark : 1. ^[1] Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)
2. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ข)
3. ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียหักลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 152 mg/l)


(Mr. Rnus Fakto)
Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 811/2568
Job No. : PCL 0206-09/68
Report Date : September 23, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 13-1
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-047/09/68
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : ขาวขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
Sampling By : Mr. Phatis Niyomdussadee

Sampling Date : September 3, 2025
Sampling Time : 02:25 p.m.
Received Date : September 4, 2025
Analytical Date : September 4-23, 2025

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.5
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	40.0
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	50.0
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F.)	1.0
6.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	104
7.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	6.4 ^{1/}
8.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)	>160,000 ^{1/}

Remark : 1. ^[1] Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)
2. ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลติก แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 152 mg/l)

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 811/2568
Job No. : PCL 0206-09/68
Report Date : September 23, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : บ่อพักน้ำสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-048/09/68
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เหลืองใส มีตะกอน
Sampling By : Mr. Phatis Niyomdussadee

Sampling Date : September 3, 2025
Sampling Time : 02:17 p.m.
Received Date : September 4, 2025
Analytical Date : September 4-23, 2025

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^{1/}	Evaluation ^{1/}
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.9	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	22.0	≤30	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	16.9	≤40	pass
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F.)	<1	≤1.0	pass
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	7.5 ^{2/}	≤35	pass
7.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	66.0	≤1,000	pass
8.	Free Chlorine	mg/l	Iodometric Method (4500-CL B.)	<0.1	-	-
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)	92,000 ^{2/}	-	-

Remark : 1. ^[1] Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)
2. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ข)
3. ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 152 mg/l)


(Mr. Rnus Fakto)
Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 899/2568
Job No. : PCL 0206-10/68
Report Date : October 16, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 13-1
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-011/10/68
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : ขาวขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
Sampling By : Mr. Thanakorn Lanan

Sampling Date : October 1, 2025
Sampling Time : 01:40 p.m.
Received Date : October 2, 2025
Analytical Date : October 2-16, 2025

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.4
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	45.0
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	37.3
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F.)	1.2
6.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	72.0
7.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	43.40
8.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)	>160,000 ^{1/}

Remark : 1. ^[1] Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)
2. ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 162 mg/l)


(Mr. Rnus Fakto)
Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 899/2568
Job No. : PCL 0206-10/68
Report Date : October 16, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : บ่อพักน้ำสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-012/10/68
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : ขาวขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
Sampling By : Mr. Thanakorn Lanan

Sampling Date : October 1, 2025
Sampling Time : 01:47 p.m.
Received Date : October 2, 2025
Analytical Date : October 2-16, 2025

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^{1/}	Evaluation ^{1/}
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.6	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	24.0	≤30	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	38.0	≤40	pass
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F.)	<1	≤1.0	pass
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	In-House Method: UAE.TP.WAS.001 (Kjeldahl Method); SM: Part 4500-Norg C	28.00	≤35	pass
7.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	50.0	≤1,000	pass
8.	Free Chlorine	mg/l	Iodometric Method (4500-Cl B.)	<0.1	-	-
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)	>160,000 ^{1/}	-	-

Remark : 1. ^[1] Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)
2. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ข)
3. ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 162 mg/l)


(Mr. Rnus Fakto)
Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 1024/2568
Job No. : PCL 0206-11/68
Report Date : November 18, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 13-1
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-032/11/68
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : ขาวขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
Sampling By : Mr. Thanakorn Lanan

Sampling Date : November 4, 2025
Sampling Time : 01:15 p.m.
Received Date : November 5, 2025
Analytical Date : November 5-18, 2025

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.7
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	50.0
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	98.0
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F.)	1.2
6.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	134
7.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method (4500-Norg B. & 4500-NH3 C.)	53.20
8.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)	>160,000 ^{1/}

Remark : 1. ^[1] Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)
2. ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 140 mg/l)


(Mr. Anus Fakto)
Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 1024/2568
Job No. : PCL 0206-11/68
Report Date : November 18, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ชาโตว์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : บ่อพักน้ำสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-033/11/68
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : ใส มีตะกอน
Sampling By : Mr. Thanakorn Lanan

Sampling Date : November 4, 2025
Sampling Time : 01:05 p.m.
Received Date : November 5, 2025
Analytical Date : November 5-18, 2025

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^{1/}	Evaluation ^{1/}
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.8	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	18.5	≤30	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C (2540 D.)	13.1	≤40	pass
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F.)	<1	≤1.0	pass
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method (4500-Norg B. & 4500-NH3 C.)	12.60	≤35	pass
7.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	<50	≤1,000	pass
8.	Free Chlorine	mg/l	Iodometric Method (4500-Cl B.)	<0.1	-	-
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)	24,000 ^{1/}	-	-

Remark : 1. ^[1] Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)
2. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ข)
3. ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 140 mg/l)

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 1081/2568
Job No. : PCL 0206-12/68
Report Date : December 23, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 13-1
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-045/12/68
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : ขาวขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
Sampling By : Mr. Sumet Patee

Sampling Date : December 3, 2025
Sampling Time : 03:37 p.m.
Received Date : December 4, 2025
Analytical Date : December 4-23, 2025

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.5
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	70.0
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C (2540 D.)	124
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F.)	1.4
6.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	166
7.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method (4500-Norg B. & 4500-NH3 C.)	49.00
8.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)	>160,000 ^{1/}

Remark : 1. ^[1] Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)
2. ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเทค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 152 mg/l)

PACIFIC LABORATORY CO., LTD.

(Mr. Rnus Fakto)
Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 1081/2568
Job No. : PCL 0206-12/68
Report Date : December 23, 2025

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : บ่อพักน้ำสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-046/12/68
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เทาขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
Sampling By : Mr. Sumet Patee

Sampling Date : December 3, 2025
Sampling Time : 03:45 p.m.
Received Date : December 4, 2025
Analytical Date : December 4-23, 2025

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^{1/}	Evaluation ^{1/}
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	6.9	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210 B. & 4500-O C.)	29.0	≤30	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C (2540 D.)	28.8	≤40	pass
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<5	≤20	pass
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F.)	1.0	≤1.0	pass
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method (4500-Norg B. & 4500-NH3 C.)	33.60	≤35	pass
7.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	190	≤1,000	pass
8.	Free Chlorine	mg/l	Iodometric Method (4500-Cl B.)	<0.1	-	-
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM: Part 9221 B and C)	>160,000 ^{1/}	-	-

Remark : 1. ^[1] Standard Methods for Examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition (2023)
2. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ข)
3. ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลติกส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 152 mg/l)


(Mr. Rnus Fakto)
Laboratory Approve